

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Remont nawierzchni płyty boiska wielofunkcyjnego przy ul. Chopina w Grodzisku Wlkp.

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o „Regulamin zlecenia i wykonywania usług oraz robót budowlanych na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp.”

I. Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Os. Wojska Polskiego 25,
62-065 Grodzisk Wlkp.

Osoby upoważnione do porozumiewania się z wykonawcami : **Krzysztof Reich.**

II. Przedmiot zamówienia:

Remont nawierzchni poliuretanowej na płycie boiska wielofunkcyjnego przy ul. Chopina w Grodzisku Wlkp.

ZAKRES PRAC:

- wymiary prostokątnej powierzchni podlegającej renowacji: 18,2 m x 38,2 m (695,24 m²).
- naniesienie nowej - poliuretanowej warstwy ścieralnej w kolorze ceglastym (grubość 2÷3 mm).
- malowanie linii – układ do piłki ręcznej (kolor biały, szerokość 5 cm).

Zaleca się aby Wykonawca zapoznał się bezwzględnie z terenem i jego otoczeniem oraz pozyskał dla siebie oraz na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty i do wyceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny.

III. Warunki:

A) O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie Zamówienia.

B) Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu:

Oferent ubiegający się o zamówienie musi sporządzić ofertę z wyszczególnieniem prac niezbędnych do realizacji zadania.

Ponadto Oferent zobowiązany jest przedłożyć :

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- poświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami podatkowymi i składkami ZUS,
- referencje wykonanych w ciągu ostatnich trzech lat usług o podobnym charakterze.
- karty charakterystyki i/lub atesty i/lub deklaracje właściwości użytkowych stosowanych materiałów.
- potwierdzenie statusu podatnika VAT (wymagana obecność na tzw. „białej liście” – Zamawiający będzie regulował płatności za zrealizowane roboty wyłącznie na rachunek z „białej listy”).

IV. Wadium :

- oferent zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **1.000,00 zł.** w terminie do dnia **05.09.2023 r. do godziny 10⁰⁰**

* Wadium może być wniesione w jednej z kilku form:

- a) pieniądzu - przelewem na konto Zamawiającego: PKO BP 72 1020 4144 0000 6902 0003 6228,
- b) poręczeniach bankowych,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,

Należy w terminie okazać dowód wpłaty.

* Wadium zostanie zwrócone, jeżeli:

- upłynął termin związania z ofertą,
- zawarto umowę w sprawie zamówienia i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
- zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia.

* Wadium wybranego wykonawcy zostanie zwrócone niezwłocznie po wniesieniu wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zawarciu przez niego umowy.

* Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

V. Określenie terminu wykonania robót :

- zakończenie prac – **31.10.2023 r.**

VI. Określenie miejsca i terminu składania ofert :

- Oferty należy złożyć w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej w Grodzisku Wlkp.
- Os. Wojska Polskiego 25, w terminie do **dnia 05.09.2023 r. do godziny 10⁰⁰.**
- Otwarcie ofert jest jawne.
- Oferty złożone po terminie zwraca się bez otwierania.
- Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.
- Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 05.09.2023 r. o godz. 10⁰⁵.**
- Oferent zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie z wymogami warunków zamówienia.
- Oferta winna być w kopercie zaadresowanej na adres Zamawiającego i opisana :

**„ Remont nawierzchni poliuretanowej na płycie boiska przy ul. Chopina w Grodzisku Wlkp. „
NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

VII. Ocena ofert:

Zamawiający przyzna zamówienie oferentowi, którego oferta spełnia wymagania określone w warunkach zamówienia oraz który zaoferował najkorzystniejszą cenę.

O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Oferentów pisemnie.

VIII. Gwarancja i rękojmia

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto umowy.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej z kilku następujących form:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Zabezpieczenie w formie innej niż pieniądz należy złożyć w formie oryginału. ***Dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać stwierdzenie, że: na pierwsze pisemne zadanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy zgodnie z warunkami umowy, następuje jej bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta/poręczyciela.***
4. Wykonawca w dniu podpisania umowy wnosi 100% ustalonej kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądz musi być ono wniesione najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości, stanowiącej równowartość 5 % ceny brutto umowy.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwrócone zostanie na następujących zasadach: - 50 % całości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia zakończenia przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego, jako należycie wykonanych – bez wad i usterek - pozostałe 50 % w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi i usunięciu ewentualnych usterek.

Wymagany termin gwarancji to 36 miesięcy, rękojmi - 60 miesięcy.

ZAMAWIAJĄCY ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO OGRANICZENIA I UNIEWAŻNIENIA PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYNY.